

Акт № 255
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 12 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 12 А-19 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-147 966,13	158 855,12	10 888,99	Замена шарового крана d=80мм в узле ЦО	шт.	1	15 475,01
			Замена запорной арматуры на розливе ХВС в подвале	шт.	1	3 657,70
			Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (6шт) кв.17, подвал	м	12	44 763,60
			Замена светильников 1,2 эт.	шт.	2	3 869,84

		под.№ 1			
		Замена пакетного выключателя на автомат кв.45	шт.	1	3 933,98
		Замена стояка ХВС в кв.24,37	п.м.	8	16 969,79
		Замена розлива ЦО в подвале	м	20	52 759,23
		Замена светильников 4-й эт. правое крыло коридор	шт.	3	6 003,59
		Замена стояков ГВС и ХВС с запорной арматурой (10шт) кв.10,11,23,24	п.м.	20	59 716,43
		Ремонт цоколя и отмостки	м2	17,2	50 128,09
		ИТОГО			257 277,26
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-246 388,27

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 257 277,26 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)